

## DECYZJA

Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 4 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 27 stycznia 2016 r. poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.04.2017 r. Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w Sękowej, 38-307 Sękowa 13 p r z e n o s z ę na Parafię Rzymskokatolicką pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w Sękowej decyzję nr 325/2009 z dnia 29.05.2009 r. o pozwoleniu na budowę p.n.:" Budowa parkingu, zjazdu publicznego, drogi wewnętrznej, ścieżek spacerowych i placu, kładki dla pieszych przez rzekę Sękówka, platformy widokowej wraz z elementami małej architektury oraz przyłącza: energetyczne, kanalizacji deszczowej w ramach rewaloryzacji otoczenia wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO, zabytkowego kościoła p.w. św. Filipa i Jakuba w Sękowej " zmienionej dec. nr 696/2010 z dnia 26.10.2010 r. w zakresie ograniczenia miejsc parkingowych, wyłączenia z projektu platformy widokowej, zmiany elementów konstrukcyjnych kładki dla pieszych, ograniczenia ilości lamp oświetleniowych, zmiany przebiegu ścieżek spacerowych wraz ze zmianą ich szerokości oraz zmiany trasy kabla energetycznego i trasy sieci kanalizacji deszczowej na dz. nr 93, 94, 95, 97/1, 97/2, 104/9, 104/10, 105,106, 88/2, 91/2,91/3,116/1, 104/3, 3653, 3790,3662/1,3662/2 w Sękowej i 2094/2, 2029/3, 2093 w Siarach wydaną na rzecz Gminy Sękowa.

## UZASADNIENIE

W dniu 07.04.2017 roku Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w Sękowej wystąpiła z wnioskiem o przeniesienie decyzji nr 325/2009 z dnia 29.05.2009 r. o pozwoleniu na budowę p.n.:" Budowa parkingu, zjazdu publicznego, drogi wewnętrznej, ścieżek spacerowych i placu, kładki dla pieszych przez rzekę Sękówka, platformy widokowej wraz z elementami małej architektury oraz przyłącza: energetyczne, kanalizacji deszczowej w ramach rewaloryzacji otoczenia wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO, zabytkowego kościoła p.w. św. Filipa i Jakuba w Sękowej " zmienionej dec. nr 696/2010 z dnia 26.10.2010 r. w zakresie ograniczenia miejsc parkingowych, wyłączenia z projektu platformy widokowej, zmiany elementów konstrukcyjnych kładki dla pieszych, ograniczenia ilości lamp oświetleniowych, zmiany przebiegu ścieżek spacerowych wraz ze zmianą ich szerokości oraz zmiany trasy kabla energetycznego i trasy sieci kanalizacji deszczowej na dz. nr 93, 94, 95, 97/1, 97/2, 104/9, 104/10, 105,106, 88/2, 91/2,91/3,116/1, 104/3, 3653, 3790,3662/1, 3662/2 w Sękowej i 2094/2, 2029/3, 2093 w Siarach wydanej na rzecz Gminy Sękowa. Wnioskodawca wykazał się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane przedkładając oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz uzyskał zgodę Gminy Sękowa z dnia 05.04.2017 r. na przeniesienie przedmiotowej decyzji. Ponadto wnioskodawca oświadczył, że przejmuje i zobowiązuje się przestrzegać warunków w/w decyzji.

Podczas prowadzonego postępowania o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę, strony zostały powiadomione o planowanym zamierzeniu zawiadomieniem o wszczęciu postępowania administracyjnego z dnia 24 kwietnia 2017 r. i nie wniosły zastrzeżeń w ustalonym terminie.


Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Gorlickiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

DECYZJA NINIEJSZA  
STAŁA SIĘ OSTATECZNA  
z dniem 19.05.2017

Gorlice, dnia 07.06.2017

Z up. STAROSTY

  
mgr inż. arch. Agnieszka Szurek  
Inspektor w Wydziale  
Architektury i Budownictwa



Z up. STAROSTY

  
inż. Roman Honkowicz  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

**Otrzymują:**

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w Sękowej, 38-307 Sękowa 13
2. Gmina Sękowa, 38-307 Sękowa 252
3. a.a.

**Do wiadomości:**

1. Wójt Gminy Sękowa
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gorlicach ul. Michalusa 18 , 38-300 Gorlice.

**D E C Y Z J A Nr 696/2010**

Na podstawie art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego /tekst jednolity : Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r./ w związku z art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. Nr 156, poz. 1118 z 2006 roku) - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.08.2010r. , Gminy Sękowa, 38-307 Sękowa 252, **zatwierdzam zamienny projekt budowlany i z m i e n i a m** swoją ostateczną decyzję Nr 325/2009, z dnia 29.05.2009 roku, w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na inwestycję: „Rewaloryzacja otoczenia wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO, zabytkowego kościoła p.w. św. Filipa i Jakuba w Sękowej " w zakresie ograniczenia miejsc parkingowych, wyłączenia z projektu platformy widokowej, zmiany elementów konstrukcyjnych kładki dla pieszych, ograniczenia ilości lamp oświetleniowych , zmiany przebiegu ścieżek spacerowych wraz ze zmianą ich szerokości oraz zmiany trasy kabla energetycznego i trasy sieci kanalizacji deszczowej na dz. nr 93, 94, 95, 97/1, 97/2, 104/9, 104/10, 105, 88/2, 91/2, 104/3, 3653, 3790 w Sękowej i 2094/2, 2029/3, 2093 w Siarach

wg projektów opracowanych przez:

**Pan mgr inż. Stanisław Kawalerczyk** posiadający uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - Nr upr. WB-NB-8346/162/81; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/BD/1709/01

**Pan mgr inż. Bogusław Czarnik** uprawniony do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń- Nr upr. 120/99, 18/99; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/BD/1651/01

**Pan mgr inż. Marek Zygmunt** uprawniony do sporządzania projektów instalacji elektrycznych- Nr upr. UAN.I-8340/A-182/88; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MAP/IE/2920/01

Sprawdzający:

**Pan inż. Józef Siry** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności dróg i mosty- Nr upr. WZDR/19/2001, 122/72; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/BD/1826/01

**Pan inż. Mikołaj Gondek** uprawniony do projektowania w zakresie sieci i instalacji elektrycznych- Nr upr. UAN.I-8340/A-120/89; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MAP/IE/1557/01

**Pozostałe elementy decyzji nie ulegają zmianie.**

**U z a s a d n i e**

W dniu 26.08.2010 roku Inwestor Gmina Sękowa 252 , wystąpiła do tutejszego urzędu z wnioskiem o zmianę decyzji Starosty Gorlickiego, Nr 325/2009 z dn. 29.05.2009r. na inwestycję : „ Rewaloryzacja otoczenia wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO, zabytkowego kościoła p.w. św. Filipa i Jakuba w Sękowej " w zakresie ograniczenia miejsc parkingowych, wyłączenia z projektu platformy widokowej, zmiany elementów konstrukcyjnych kładki dla pieszych, ograniczenia ilości lamp oświetleniowych , zmiany przebiegu ścieżek spacerowych wraz ze zmianą ich szerokości oraz zmiany trasy kabla energetycznego i trasy sieci kanalizacji deszczowej na dz. nr 93, 94, 95, 97/1, 97/2,

104/9, 104/10, 105, 88/2, 91/2, 104/3, 3653, 3790 w Sękowej i 2094/2, 2029/3, 2093 w Siarach.

W myśl przepisu art.36a ust.5 ustawy Prawo Budowlane odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę uważa się za istotne jeśli „dotyczy zmiany zakresu objętego projektem zagospodarowania działki, charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego, (...) wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi”. Powyższa zmiana wymagała uzyskania pozwolenia konserwatorskiego ze względu na roboty budowlane prowadzone przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, polegające na zmianie elementów konstrukcyjnych kładki dla pieszych oraz zmiany projektu zagospodarowania ze względu na zmianę trasy kabla energetycznego i trasy sieci kanalizacyjnej, ograniczenia miejsc parkingowych i ilości lamp oświetleniowych. Wobec tego zmiany w stosunku do pierwotnej decyzji, z którymi we wniosku występuje Inwestor, są zmianami istotnymi i wymagają zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zamienny projekt budowlany jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sękowa, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Sękowa Nr XVII/112/2004 z dnia 26 listopada 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 439, poz. 5076), a także wymaganiami ochrony środowiska oraz przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji decyzji.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczetowane pieczęcią starostwa Powiatowego w Gorlicach stanowią integralną część decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie za pośrednictwem Starosty Gorlickiego, w terminie 14-tu dni od daty jej doreczenia.

**DECYZJA NINIEJSZA  
STAŁA SIĘ OSTATECZNA**

z oniem

17.11.2010

Gorlice, dn.

17.11.2010

**Z up. STAROSTY**

*[Podpis]*  
mgr inż. Agnieszka Szurek  
Specjalista w Wydziale Architektury  
i Budownictwa



**Z up. STAROSTY**

*[Podpis]*  
inż. Roman Honkowicz  
MACZEŁNIK WYDZIAŁU  
ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

Otrzymują :

1. Gmina Sękowa, 38-307 Sękowa 252

2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie, Zarząd Zlewni Wisłoki i Wisłoka,  
35-311 Rzeszów, ul. Kwiatkowskiego 2

3. Parafia Katolicka p.w.św. Józefa Oblubieńca N.M.P. w Sękowej

4. Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, 38-300 Gorlice, ul. 11  
Listopada 6

5. Pani Dopierała Barbara, 38-307 Sękowa

6. Pan Ryszard Dopierała, 38-307 Sękowa

7. a.a.

Do wiadomości :

1. Wójt Gminy Sękowa, 38-307 Sękowa

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gorlicach, ul. Michalusa 18.

Przygotowała: Agnieszka Szurek

**DECYZJA Nr 325/2009**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, i art. 36, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane ( tekst jednolity: Dz.U. Nr 156, z 2006 roku poz. 1118) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego ( tekst jednolity: Dz.U. Nr 98, z 2000 roku poz. 1071, z późn. zmianami ) po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę z dnia 2009-03-06,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam  
pozwolenia na budowę dla**

**Wójta Gminy Sękowa  
38-307 Sękowa252**

na inwestycję p.n. "" **Budowa parkingu, zjazdu publicznego, drogi wewnętrznej, ścieżek spacerowych i placu, kładki dla pieszych przez rzekę Sękówka, platformy widokowej wraz z elementami małej architektury oraz przyłącza: energetyczne, kanalizacji deszczowej w ramach rewaloryzacji otoczenia wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO, zabytkowego kościoła p.w. św. Filipa i Jakuba w Sękowej** " na dz. nr 105, 93, 94, 95, 97/1, 97/2, 104/3, 106, 104/9, 3653, 3662/1, 3662/2, 3790, 88/2, 91/2, 91/3, 116/1, 2094/2, 2029/3, 2093

Kategoria obiektu: IV, VIII, XXII, XXVIII

Autor projektu:

**Pan mgr inż. arch. Grzegorz Borek** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności architektonicznej- Nr upr. Nr 224/2001; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MP-0822

**Pan mgr inż. Bogusław Czarnik** uprawniony do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń- Nr upr. 120/99, 18/99; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/BD/1651/01

**Pan mgr inż. Stanisław Kawalerczyk** posiadający uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - Nr upr. WB-NB-8346/162/81; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/BD/1709/01

**Pani mgr inż. Katarzyna Majcher** posiadająca uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci wod.-kan., c.o. i gaz.- Nr upr. MAP/0261/PWOS/04; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: Nr ewid MAP/IS/0296/05

**Pan mgr inż. Marek Zygmunt** uprawniony do sporządzania projektów instalacji elektrycznych- Nr upr. UAN.I-8340/A-182/88; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MAP/IE/2920/01

Sprawdzający:

**Pani mgr inż. arch. Jolanta Rost** posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej - Nr upr. UAN-7342-57/92; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MP-0024

**Pan inż. Józef Siry** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności dróg i mosty- Nr upr. WZDR/19/2001, 122/72; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/BD/1826/01

**Pan inż. Mirosław Olszowski** uprawniony do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych- Nr upr. UAN-7342-139/91,; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MAP/IS/2891/01

**Pan inż. Mikołaj Gondek** uprawniony do projektowania w zakresie sieci i instalacji elektrycznych- Nr upr. UAN.I-8340/A-120/89; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MAP/IE/1557/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) spełnienie wszystkich wymagań określonych przez jednostki uzgadniające projekt budowlany: warunki przyłączenia ENION z dn. 21.01.2009r. ZEK/R8\_WP/868766/09/62, protokół ZUDP z dn. 11.02.2009r., decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym na odprowadzenie wód opadowych z dn. 31.03.2009r., decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie kładki na potoku Sękówka z dn. 27.03.2009r. pozwolenie konserwatorskie nr 38/09 z dn. 09.03.2009, pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie z dn. 10.02.2009r.
- b) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- c) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i można je wykonać tylko na terenie objętym pozwoleniem na budowę,

2) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- a) Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności na podstawie art. 42 ust. 1 w.w. ustawy Prawo budowlane,
- b) Na podstawie art. 19 ust. 1 ww. ustawy Prawo budowlane, oraz § 2.1. pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego ( Dz. U. Nr 138, poz. 1554 ), zobowiązuję inwestora do ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego odpowiednich specjalności.

3) Inwestor jest zobowiązany:

- a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania ( zjazd publiczny - kat. IV, platforma widokowa - kat. VIII)
- b) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie (parking - kat. XXII, kładka dla pieszych - kat. XXVIII)  
Do wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie należy dołączyć dokumenty określone w art. 57 w.w. ustawy Prawo budowlane.

4) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na

budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 105, 93, 94, 95, 97/1, 97/2, 104/3, 106, 104/9, 3653, 3662/1, 3662/2, 3790, 88/2, 91/2, 91/3, 116/1, 2094/2, 2029/3, 2093 Sękowa

## UZASADNIENIE

Planowana inwestycja " Budowa parkingu, zjazdu publicznego, drogi wewnętrznej, ścieżek spacerowych i placu, kładki dla pieszych przez rzekę Sękówka, platformy widokowej wraz z elementami małej architektury oraz przyłącza: energetyczne, wodociągowe, kamalizacji sanitarnej i deszczowej w ramach rewaloryzacji otoczenia wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO, zabytkowego kościoła p.w.św. Filipa i Jakuba w Sękowej" jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sękowa, zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/112/2004 Rady Gminy Sękowa z dnia 26.11.2004r. ( Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 439, poz. 5076 ), a także z wymaganiami ochrony środowiska, oraz z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę, strony zostały powiadomione o planowanej inwestycji zawiadomieniem o wszczęciu postępowania administracyjnego z dnia 08.04.2009 i nie wniosły zastrzeżeń w ustalonym terminie.

Wniosek o pozwolenie na budowę z dnia 06.03.2009r. swoim zakresem obejmował również modernizację budynku położonego na działce 104/10 wraz z przyłączami uzbrojenia inżynierskiego (dz. 104/6). Jednak w dniu 22.05.2009r. Inwestor zwrócił się o wyłączenie z inwestycji modernizacji przedmiotowego budynku wraz z przyłączami. W związku z powyższym zakres opracowania został ograniczony a właściciele nieruchomości nr 104/6 zostali wyłączeni z postępowania pismem z dn. 25.05.2009r.

Projekt budowlany spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 1, 2 i 3 Prawa budowlanego i posiada wymagane przepisami szczególnymi uzgodnienia, pozwolenia i opinie innych organów.

Inwestor dysponuje nieruchomością na cele budowlane w zakresie objętym niniejszą decyzją i w czasie prowadzonego postępowania dostarczył określone przepisami dokumenty.

W obecnym stanie inwestycja nie narusza interesów osób trzecich chronionych art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy - Prawo budowlane.

W związku ze spełnieniem przez Inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy - Prawo Budowlane, należało orzec jak w sentencji.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczetowane pieczęcią Starostwa Powiatowego w Gorlicach stanowią integralną część decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**DECYZJA NINIEJSZA  
STAŁA SIĘ OSTATECZNA**

z dniem 13.06.2009  
Gorlice, dn. 15.06.2009

**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. arch. Agnieszka Szurek*  
Specjalista w Wydziale Architektury  
i Budownictwa



**Z up. STAROSTY**

*inż. Roman Honkowicz*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

**Załączniki:**

1. Projekt budowlany.

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Sękowa, 38-307 Sękowa 252

2. a.a.

Strony wg wykazu w aktach

**Do wiadomości:**

1. Urząd Gminy Sękowa, 38-307 Sękowa,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gorlicach ul. Słoneczna 7, 38-300 Gorlice

**POUCZENIE:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robot budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7
  - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art 12 ust. 7 ustawy- Prawo budowlane,
  - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust 2 pkt2 ustawy - Prawo budowlane
2. W przypadku gdy pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane , do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie , do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane

Przygotował:Szurek Agnieszka